

# OBECNÍ ÚŘAD PAZDERNA

PAZDERNA č. p. 65  
739 51 DOBRÁ

NAŠE Č.J.: Paz 20/2017  
VYŘIZUJE: Ing. Martina Miklendová  
TEL.: +420 604 358 253  
+420 558 641 315  
E-MAIL: miklendova.m@gmail.com  
obec@pazderna.eu

DATUM: 09. 01. 2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### **Oznámení zahájení řízení o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 1 územního plánu Pazderna – návrhu opatření obecné povahy a oznámení o konání veřejného projednání.**

Obecní úřad Pazderna jako pořizovatel územně plánovací dokumentace obce Pazderna dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který si dle § 24 stavebního zákona zajišťuje splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti, oznamuje v souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení řízení o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 1 územního plánu Pazderna – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění a konání veřejného projednání.

V souladu s ust. § 52 odst. 1 stavebního zákona bude návrh změny č. 1 územního plánu Pazderna - návrh opatření obecné povahy s odůvodněním, který se týká všech vlastníků nemovitostí, které jsou řešením změny č. 1 dotčeny, vystaven k veřejnému nahlédnutí

### **od 10. ledna 2017 do 20. února 2017**

na Obecním úřadu Pazderna, v kanceláři starostky, Pazderna č. p. 65, 739 51 v úředních hodinách a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup na <http://www.pazderna.eu/obecni-urad/uzemni-plan/> v záložce „Návrh změny č. 1 územního plánu Pazderna – určený k projednání dle § 52 stavebního zákona“.

Veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Pazderna – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění se uskuteční

### **v pondělí 13. února 2017 v 17 hodin**

v kulturním zařízení obce Pazderna, Pazderna č. p. 61, 739 51 (bývalá škola).

Na veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad fyzickou osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

K veřejnému projednání pořizovatel přizývá jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce a to nejméně 30 dnů předem samostatným oznámením.

V souladu s ust. § 172 odst. 5 správního řádu a dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námítky proti návrhu změny č. 1 územního plánu Pazderna podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení změny č. 1, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se při veřejném projednání stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání tedy **do 20. 2. 2017** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a především vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

**K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Adresa pro zasílání písemných připomínek:

Obecní úřad Pazderna, Pazderna č. p. 65, 739 51 Dobrá



**Ing. Jana Potiorová**  
Starostka obce Pazderna

O B E C N Í Ú Ř A D  
P A Z D E R N A  
-2-

Za správnost:



**Ing. Martina Miklendová**  
Oprávněná osoba pro výkon územně plánovací  
činnosti č. osvědčení ZOZ 800021283

*Tato veřejná vyhláška se dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

Vyvěšeno dne:

9. 1. 2017



Sejmuto dne: