



U S N E S E N Í

Mgr. Martin Svoboda, soudní exekutor, se sídlem Exekutorského úřadu v Teplicích, (dále pouze soudní exekutor), v exekuční věci vedené pod sp.zn.: 110 Ex 4708/12, s odkazem na usnesení o nařízení exekuce ze dne 11.5.2012, které pod č.j. 26 EXE 3883/2012- 10 vydal Okresní soud ve Frýdku-Místku, k provedení exekučního titulu: rozsudek ze dne 1.3.2011, který pod č.j. 35 Cm 167/2008-66 vydal Městský soud v Praze, ve prospěch oprávněné osoby: **ČSOB Leasing, a.s., IČ. 63998980, se sídlem Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4, zastoupené: JUDr. Pavlína Fojtíková Ph.D., advokát, se sídlem: Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4, na úkor majetku povinné osoby: FRANTIŠEK KENDZIOR, [REDACTED], bytem JOSEFA BRABCE 2885, 70200 OSTRAVA, zastoupené: JUDr. Radim Kubica, advokát, se sídlem: Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek-Místek, pro vymožení částky 228 324,00 Kč s příslušenstvím, rozhodl**

t a k t o:

I.

podle ust. § 52 odst. 1, 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu (dále pouze E.ř.) a podle ust. § 336b a násl. zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu (dále pouze O.s.ř.) **nařizují nový termín elektronického dražebního jednání prodejem nemovitých věcí, které se uskuteční**

prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu

www.exdrazby.cz.

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 10.5.2016 v 11.00 hod. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit svá podání.

Čas ukončení elektronické dražby je stanoven na den 10.5.2016 v 13.00 hod. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí svá podání (podle ust. § 336i odst. 4 O.s.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu www.exdrazby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě.

Pořadové číslo dražebního jednání: první

II.

Předmětem dražby jsou nemovité věci ve vlastnictví povinného FRANTIŠEK KENDZIOR, nar. [REDAKCE] bytem JOSEFA BRABCE 2885, 70200 OSTRAVA, za účasti bývalé manželky: INGRID KENDZIOROVÁ, č. 47, 739 51 PAZDERNA, [REDAKCE] a to:

- Pozemek č. parc. St.67 o výměře 603 m² - zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Pazderna č.p. 47, způsob využití: rod.dům, stavba stojí na pozemku p.č.: St.67,
- Pozemek č. parc. 235 o výměře 477 m² - zahrada,
- Pozemek č. parc. 236/3 o výměře 14068 m² - orná půda,
- Pozemek č. parc. 236/4 o výměře 685 m² - zahrada,
- Pozemek č. parc. 236/7 o výměře 1270 m² - ostatní plocha,
- Pozemek č. parc. 236/6 o výměře 394 m² - orná půda,
- Pozemek č. parc. 236/8 o výměře 420 m² - ostatní plocha,
- Pozemek č. parc. 236/9 o výměře 125 m² - trvalý travní porost

Vše zapsáno na LV: 160, Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802, obec Pazderna, k.ú. Pazderna

K nemovitým věcem náleží následující součásti a příslušenství: garáž a stodola s přípravnou umístěné v hospodářské části budovy, přípojky IS, venkovní i vnitřní úpravy.

Jedná se o zemědělskou usedlost, která obsahuje obytnou a hospodářskou část v lomeném tvaru půdorysu. Na rozsáhlé usedlosti probíhá od r. 2007 postupná modernizace. K datu ocenění je po modernizaci bytová jednotka 5+1 v koncovém dvoupodlažním objektu, probíhá rekonstrukce bytu 2+1 v původní přízemní části budovy. V hospodářské části provedena částečná modernizace přípravný pro zemědělskou výrobu.

Dokumentaci objektu včetně znaleckého posudku si lze prostudovat na Exekutorském úřadě v Teplicích vždy v úřední dny (pondělí a středa od 9.00 – 12.00 a od 13.00 – 15.00 hodin) nebo ji na vyžádání získat v elektronické podobě na adrese E-podatelna@exekutorskyurad.cz . Dražební vyhláška je spolu s dokumentací zveřejněna na internetových stránkách <http://www.portaldrazeb.cz> .

III.

Usnesení soudního exekutora (dražební vyhláška) ze dne 21.8.2014 vydaným pod č.j. 110 Ex 4708/12-310, kterým byla nařízena dražba nemovitých věcí popsanych v bodě II. tohoto usnesení, nabyla právní moci dnem 20.9.2014 .

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Teplicích dne 31.3.2016

Mgr. Martin Svoboda,
soudní exekutor

Rozdělovník:

- JUDr. Radim Kubica, MBA, advokát Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek-Místek
- JUDr. Pavlína Fojtíková, Ph.D., advokátka, se sídlem AK Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4
- Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra ČR, P.O.BOX 216, 658 16 Brno, IČ: 47114304
- Mgr. Ing. Monika Michlová, soudní exekutorka, Exekutorský úřad Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín

- JUDr. Juraj Polák, soudní exekutor, Exekutorský úřad Karviná, Komorní 583/4, 737 01 Český Těšín
 - JUDr. Vladimír Medek, advokát se sídlem U staré pošty 744, 738 01 Frýdek-Místek
 - Exekutorský úřad Frýdek- Místek, Farní 23, 738 01 Frýdek-Místek
 - INGRID KENDZIOROVÁ, č. 47, 739 51 PAZDERNA, [REDACTED]
 - Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk, Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě
 - Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj - územní pracoviště ve Frýdku-Místku, Na Poříčí 3208, 738 01 Frýdek-Místek
 - Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj - územní pracoviště Ostrava I, Jurečkova 940/2, 700 39 Ostrava
 - Obecní úřad Pazderna, č. 61, 739 51 Pazderna
 - Magistrát města Frýdek-Místek, Radniční 1148, 739 08 Frýdek-Místek, IČ: 00296643
 - Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
 - OSSZ Frýdek-Místek, Palackého 115, 738 01 Frýdek-Místek
 - Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, KP pro Moravskoslezský kraj, ÚP Ostrava, Sokolská třída 267, 714 00 Ostrava
 - Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, T.G.Masaryka 453, 738 01 Frýdek-Místek, IČ:
 - Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ: 49240901
-
- vyvěsit na listinné úřední desce Exekutorského úřadu Teplice
 - vyvěsit na elektronické úřední desce Exekutorského úřadu Teplice
 - zveřejnit na portálu <http://www.portaldrazeb.cz> (Centrální evidence exekucí)

Exekutorský úřad v Teplicích, Husitská 692/3, 415 01 Teplice

tel: 417 534 858, ID Datové schránky: 96jg82e

e-mail: E-podatelna@exekutorskyurad.cz, www: <http://www.exekutorskyurad.cz>

číslo účtu: 2108571269/2700, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., variabilní symbol: 470812

úřední hodiny: PO, ST 9-12, 13-15 hod. IČ: 67199330, DIČ: CZ7304032879