

Zadavatel:



Obec Pazderna
Pazderna 65
739 51 Dobrá

Zadávací dokumentace

na veřejnou zakázku malého rozsahu

**„Udržovací práce kaple sv. Jana Nepomuckého v Pazderně
etapa 2**

Obsah zadávací dokumentace :

Úvod

- Článek 1. Předmět veřejné zakázky**
- Článek 2. Doba a místo plnění veřejné zakázky**
- Článek 3. Kvalifikace dodavatele**
- Článek 4. Základní kvalifikační předpoklady**
- Článek 5. Profesní kvalifikační předpoklady**
- Článek 6. Technické kvalifikační předpoklady**
- Článek 7. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek**
- Článek 8. Požadavky na varianty nabídek**
- Článek 9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**
- Článek 10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**
- Článek 11. Zadávací lhůta**
- Článek 12. Způsob hodnocení nabídek**
- Článek 13. Prohlídka místa plnění**
- Článek 14. Další informace k zadávacímu řízení**

Přílohy:

- Příloha č.1 Krycí list nabídky
- Příloha č.2 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č.3a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – varianta 1
- Příloha č.3b Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – varianta 2
- Příloha č.4 Smlouva o dílo - návrh vč. Obchodních podmínek
- Příloha č.5 Projektová dokumentace

Pozn:

Veškeré přílohy budou uchazečům poskytnuty na základě žádosti adresované na e-mail: obec@pazderna.eu

Slepé položkové rozpočty pro obě požadované varianty nabídky s výkazem výměr v elektronické podobě a přílohy zadávací dokumentace v elektronické (editovatelné) budou poskytnuty na vyžádání.

B. Identifikační údaje zadavatele	
Název :	Obec Pazderna
IČ :	00577073
Adresa :	Pazderna čp. 65, PSČ 739 51
Osoba oprávněná za zadavatele jednat :	Ing. Jana Potiorová – starostka obce
Telefon, fax :	+420 558 641 315
E-mail :	obec@pazderna.eu
Kontaktní osoba pověřená výkonem zadavatelských činností :	Ing. Jana Potiorová Tel.: 558 641 315 Mob.: 724 180 641 e-mail: obec@pazderna.eu

Úvod

Veřejný zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Na tuto zakázku se níže uvedená ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, užití pouze přiměřeně a pouze v tom rozsahu, v jakém je na něj přímo odkazováno.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech výzvy a v přílohách výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě a v přílohách výzvy bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávacích podmínkách, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Dodavatel je oprávněn po veřejném zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel požaduje, aby byl každý písemný dotaz podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje, že povinností uchazeče je nacenění všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Neocenění některé z položek, případně ocenění položky hodnotou 0,- Kč, bude považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky. Zadavatel dále upozorňuje na skutečnost, že uchazeči nesmí jakkoliv měnit položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je uchazeč oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Článek 1. Předmět veřejné zakázky a vymezení jeho variantního řešení

1.1 Předmět zakázky

Předmětem VZ je kompletní výměna střešní krytiny a sanace konstrukce krovu v hlavní lodi s presbytářem a střech nad schodištěm a sakristií, které jsou napadeny dřevokazným hmyzem a hnilobou. Dále bude řešena výměna odvodnění střechy, likvidace dešťových vod a na stavbu bude doplněn bleskosvod.

Provedením navržených stavebních úprav se nezmění stávající konstrukční systém budovy, kapacity ani způsob využívání objektu.

Předmětem zakázky jsou následující stavební práce:

1. Demontáž stávající střešní konstrukce krovu věže, včetně střešní krytiny
2. Provedení nové konstrukce krovu, a to v podobě věrné kopie stávající podoby.
3. Instalace nové střešní krytiny
4. Instalace dešťových svodů
5. Provedení dešťové kanalizace a vsakovacího objektu
6. Instalace hromosvodu

Podrobný rozsah a popis předmětu VZ je uveden v projektové dokumentaci „Udržovací práce kaple sv. Jana Nepomuckého“, č.z. 07/2015 z 11/2015, jejíž autorem je ing. Václav Jurga, Raškovice 285, 739 04 Pražmo (Příloha č. 5)

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Předmět	CPV
Střešní práce a jiné specializované stavební práce	45260000-7
Stavební práce na výstavbě kanalizace	45232400-6
Hromosvody	31216200-5

1.2. vymezení variantního řešení předmětu zakázky

Zadavatel vymezuje předmět veřejné zakázky ve dvou variantách. Uchazeči mohou podat svoji nabídku na jednu nebo obě varianty.

Pořadí nabídek bude zpracováno pro každou variantu samostatně. Zadavatel pak rozhodne o příslušné variantě a bude respektovat pořadí nabídek stanovené hodnotící komisí pro danou variantu. O výsledné variantě rozhodne zastupitelstvo obce Pazderna.

Vymezení variant:

Vymezení varianty č.1 - provedení střešní krytiny z falcovaného lakovaného Al plechu, tl. 0,7 mm	
Popis	Tato varianta předpokládá provedení předmětu veřejné zakázky dle předložené projektové dokumentace „Udržovací práce kaple sv. Jana Nepomuckého“, č.z. 07/2015 z 11/2015, jejíž autorem je Ing. Václav Jurga, Raškovice 285, 739 04 Pražmo (Příloha č. 5) Přesné vymezení varianty 1. je dáno projektovou dokumentací a Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – varianta 1(Příloha č. 3a Zadávací dokumentace).
Předpokládaná hodnota Kč (bez DPH)	850 000,-Kč

Vymezení varianty č.2 - provedení střešní krytiny v Cu plechu, tl. 0,5 mm, včetně ochrany před bleskem v Cu provedení	
Popis	Tato varianta předpokládá provedení předmětu veřejné zakázky dle předložené projektové dokumentace „Udržovací práce kaple sv. Jana Nepomuckého“, č.z. 07/2015 z 11/2015, jejíž autorem je ing. Václav Jurga, Raškovice 285, 739 04 Pražmo (Příloha č. 5) s následujícím rozdílem: <ol style="list-style-type: none"> 1) V Položkovém rozpočtu objektu S001- Střecha a krov,oddílu PSV – Práce a dodávky, č.764 Konstrukce Klempířské, bude krytina Al lakovaná tl. 0,7mm nahrazena krytinou Cu, tl. 0,5 mm, včetně všech souvisejících konstrukcí. 2) V samostatném položkovém rozpočtu pro ochranu před bleskem, označeném Objekt SO 01 Střecha a krov kaple, D 1.4. Ochrana před bleskem je v oddílu označením 21-M-Elektromontáže drát průměru 10 mm materiálu FeZn nahrazen drátem Cu o průměru 8 mm, včetně souvisejících položek. Přesné vymezení varianty 2 je dáno Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – varianta 2(Příloha č. 3b Zadávací dokumentace).
Předpokládaná hodnota Kč (bez DPH)	1 250 000,-Kč

Jiné varianty než zde uvedené nebudou zadavatelem připuštěny.

Článek 2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.1 Doba plnění

Termín zahájení : předpoklad 1.7.2016
Termín ukončení stavby: 30.10.2016

Omezující podmínky pro lhůtu realizace veřejné zakázky

Při zpracování nabídky musí dodavatel respektovat v souvislosti s lhůtou plnění veřejné zakázky následující omezení:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení.

2.2 Místo plnění

k.ú. Pazderna, parc. č. st. 64, 423 a 258/4

Článek 3. Kvalifikace dodavatele

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v tomto řízení.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů.

Podrobnější specifikace kvalifikace a způsob prokázání je uveden dále.

Článek 4. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Splnění základních kvalifikačních předpokladů doloží uchazeč o zakázku formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle Přílohy č.2 Zadávací dokumentace.

Článek 5. Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč je povinen předložit:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Konkrétně – provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (osoba pověřená vedením stavby) – autorizaci odpovědné osoby v oboru pozemní stavby (případně v jiném oboru, opravňujícím tuto činnost vykonávat)

Zadavateli postačí předložení těchto dokumentů v neověřených kopiích za předpokladu jejich platnosti.

Článek 6. Technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění této veřejné zakázky na stavební práce zadavatel požaduje předložení následujících dokladů:

Seznam významných staveb s obdobným předmětem plnění jako u této zakázky v min. finančním rozsahu 200.000 Kč (bez DPH), realizovaných uchazečem v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, z nichž minimálně jedna musí mít charakter historické nebo sakrální stavby.

Obdobným předmětem plnění se rozumí realizace stavebních prací, jejichž součástí byla kompletní rekonstrukce nebo oprava střechy.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly stavební práce prováděny pro veřejného zadavatele,
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly stavební práce prováděny pro jiné osoby než veřejného zadavatele, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné získat osvědčení podle bodu 2 od této osoby z důvodu na její straně.

Zadavateli postačí předložení těchto dokumentů v neověřených kopiích.

Článek 7. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek

7.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy – viz. příloze č.4. Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména Označení varianty řešení, vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další údaje – označeno žlutě) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo – **pro každou variantu samostatně**.

7.2. Platební podmínky

Bližší údaje stanoví Obchodní podmínky – viz. Příloha č.4

Článek 8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.

Nabídková cena každé z variant musí zahrnovat také veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky pro danou variantu řešení, včetně nákladů souvisejících (zaměření stávajících inženýrských sítí, dokumentace skutečného provedení stavby, poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem apod.)

Uchazeč předloží detailní rozpis ceny v členění podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr / „slepý rozpočet“ / pro každou variantu samostatně – dle přílohy č.3a a 3b.

Nabídková cena pro danou variantu bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo pro každou variantu zvlášť a také v krycím listu nabídky (viz příloha č. 1).

Celková nabídková cena pro každou variantu bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této veřejné zakázky při zpracování nabídkové ceny.

Článek 9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené: „**NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – veřejná zakázka – Udržovací práce kaple sv. Jana Nepomuckého v Pazderně – etapa 2**“. Obálka bude opatřena razítkem uchazeče.

Nabídka včetně příloh bude zpracována v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl. Zadavatel nepřipouští změnu obchodních podmínek, které jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky:

- 1) podepsaný krycí list nabídky (dle přílohy č. 1)
- 2) obsah svazku nabídky
- 3) čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (dle přílohy č. 2)
- 4) podepsané návrhy smlouvy pro každou variantu zvlášť (označené číslem dané varianty s doplněním informací do žlutě vyznačených polí) (dle přílohy č.4)
- 5) vyplněný (naceněný) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro každou variantu zvlášť (dle příloh č.3a a 3b)
- 6) CD nebo DVD obsahující návrhy smlouvy pro každou variantu řešení cenové nabídky v elektronické podobě (ve formátu *.doc), vyplněný (naceněný) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu *.xls) pro každou variantu nabídky.

Krycí list, čestná prohlášení a návrhy smlouvy o dílo obou variant nabídky budou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Obálka obsahující nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace bude doručena osobně nebo poštou do sídla Obecního úřadu Pazderna, na adresu Pazderna 65, 73951 Pazderna nejpozději do 9.6.2016 do 12,00 hod. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Článek 10. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje konec zadávací lhůty dnem 30.9.2016. Všichni uchazeči jsou do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni.

Článek 11. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny pro každou variantu samostatně. Hodnocena bude celková nabídková cena včetně DPH.

Pořadí nabídek bude zpracováno pro každou variantu samostatně. Zadavatel pak rozhodne o příslušné variantě a bude respektovat pořadí nabídek stanovené hodnotící komisí pro danou variantu. O výsledné variantě rozhodne zastupitelstvo obce Pazderna.

Článek 12. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne dne 3.6.2016 v 16,00 hod. se srazem účastníků na OÚ Pazderna.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

Článek 13. Další informace k zadávacímu řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez uvedení důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

Dodavatel (uchazeč) nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V Pazderně dne 31.05.2016

Jana Potiorova v.r.

.....

Ing. Jana Potiorová

starostka obce