



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 55878/2024
Spisová značka: MMFM_S 23708/2023/OÚRaSŘ/KZ
Vyřizuje: Ing. Zuzana Kučerová
Telefon: 558609388
E-mail: kucerova.zuzana@frydek-mistek.cz
Datum: 21.03.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "speciální stavební úřad"), jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil podle ust. § 94j až § 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.10.2023 podala **Obec Lučina, IČO 00296899, Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina**, kterou zastupuje **Ing. Michal Slanina, IČO 76428052, Panské Nové Dvory č.p. 3736, 738 01 Frýdek-Místek** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání speciální stavební úřad vydává podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen "vyhláška č. 503/2006 Sb.")

společné povolení

pro stavbu nazvanou "**Bezbariérový chodník podél sil.III/4737, od Lučiny po hřbitov Pazderná**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 595/1 (ostatní plocha), parc. č. 666/1 (orná půda) v katastrálním území Lučina, parc. č. 288/1 (orná půda), parc. č. 288/5 (trvalý travní porost), parc. č. 379/2 (ostatní plocha), parc. č. 380/2 (ostatní plocha), parc. č. 380/3 (orná půda), parc. č. 424 (ostatní plocha) v katastrálním území Pazderna

a

v souladu se závazným stanoviskem dotčeného orgánu Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství, jako příslušného silničně správního úřadu, vydaným v rámci koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu č.j.: MMFM 112723/2023 ze dne 18.09.2023

povoluje

- úpravu připojení pozemních komunikací, tj. připojení účelové komunikace na pozemku parc. č. 665 v katastrálním území Lučina na silnici III/4737 na pozemku parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina;
- úpravu stávajících připojení sousedních nemovitostí k silnici č. III/4737 na pozemcích parc. č. 424 v katastrálním území Pazderna a parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina dotčených stavbou.

Popis stavby:

Jedná se o novostavbu chodníků s povrchem ze zámkové dlažby a příčným sklonem 2% v délce 1024,5 m. Stavba chodníku je souběžná se silnicí III/4737, která bude v rámci stavby rozšířena na průjezdnou šířku 6,5 m (nyní má komunikace průměrnou šířku 5,5 m). Chodník bude ze strany silnice osazen do silničních obrubníků o rozměrech 150/250/1000 mm osazených 160 mm nad niveletou silnice. Ze strany zeleně bude chodník osazen do obrubníků 100/250/1000 mm osazených 60 mm nad niveletou chodníku. Obruby budou uloženy do betonového lože. Chodníky jsou navrženy jako bezbariérové s úpravou pro nevidomé s varovným pásem lemovaným rovinnou dlažbou bez zkosené hrany. Dále v rámci stavby dojde k úpravě autobusové zastávky ve směru na Pazderna., která bude posunuta ze směrového oblouku. Nový autobusový záliv je navržen z cementobetonového krytu. Šířka zálivu je 3,0 m a délka zálivu je 25,7 m s nástupní hranou délky 12 m. Výška nástupní hrany je bude 200 mm. Autobusová zastávka ve směru na Lučinu zůstane beze změn. Od staničení km 0,977 v délce 47 m jsou podél stávající zdi hřbitova navrženy betonové palisády 120 x 165 x 800 mm uložené do betonu min. do 1/3 výšky palisády. Palisády budou umístěny od zdi hřbitova cca 650 mm. Prostor mezi zdí hřbitova a palisádou bude vyplněn kačírkem.

Stávající příkopa podél silnice III/4737 bude zatrubněna. Povrchová voda bude odváděna pomocí podélného a příčného sklonu na přilehlou silnici, dále pak bude stékat do uličních vpustí napojených do zatrubnění příkopy. Dešťová voda od staničení km 0,748-0,3855 je vedena přes potrubí DN 300, dále je navrženo potrubí DN 500 od km 0,3855-0,364. Šachta 10.1 je průchozí a zatrubnění příkopy pokračuje od staničení km 0,364-0,008 v dimenzi DN 400. Ve staničení km 0,008 je další stávající propustek pod komunikací DN 300 s vyústěním do příkopy v lese. Ve staničení km 0,387 je navržena horská vpust s napojením do zatrubnění příkopy. Od staničení km 0,841 – 1,025 je navrženo zatrubnění příkopy v dimenzi DN 300 s napojením na stávající potrubí podél hřbitova, které ústí do příkopy s napojením do řečiště. Na stavbě bude osazeno celkem 14 uličních vpustí a 30 šachet.

Základní parametry chodníku:

Délka chodníku	1024,5 m
Šířka chodníku	1,5 – 2,0 m
Plocha	1796 m ²
Příčný sklon	2,0 %
Zatrubnění příkopy vpravo	DN 300 – 369 m a 185 m DN 400 – 356 m DN 500 – 22 m

Druh a účel umisťované stavby:

Jedná se o stavbu dopravní trvalého charakteru – komunikace pro pěší.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 595/1 (ostatní plocha), parc. č. 666/1 (orná půda) v katastrálním území Lučina, parc. č. 288/1 (orná půda), parc. č. 288/5 (trvalý travní porost), parc. č. 379/2 (ostatní plocha), parc. č. 380/2 (ostatní plocha), parc. č. 380/3 (orná půda), parc. č. 424 (ostatní plocha) v katastrálním území Pazderna.

Určení prostorového řešení stavby:

Konstrukce **chodníku:**

- zámková dlažba	DL	60 mm
- lože 4/8	L	40 mm
- štěrkoдрť frakce 0-32	ŠD	250 mm
Konstrukce celkem		350 mm

Konstrukce **chodníku v místě sjezdu:**

- zámková dlažba	DL	80 mm
- lože 4/8	L	40 mm
- kamenivo zpevněné cementem	KZC	150 mm
- štěrkoдрť frakce 0-63	ŠD	100 mm
Konstrukce celkem		370 mm

Konstrukce **autobusového zálivu:**

- cementobetonový kryt	CB I	250 mm
- stabilizace cementem	KCS C8/10	150 mm
- štěrkoдрť frakce	ŠD _A	250 mm
- úprava zemní pláně na		60 MPa
Konstrukce celkem		min. 650 mm

Konstrukce **rozšíření komunikace:**

- asfaltobeton	ACO 11S	40 mm
- spojovací postřik 0,5 -0,7 kg/m ²	PS	-
- asfaltobeton	ACO 16S	70 mm
- spojovací postřik 0,5 -0,7 kg/m ²	PS	-
- obalované kamenivo	ACP 22S	90 mm
- infiltrační postřik 0,6 kg/m ²	PI-E	-
- mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	200 mm
- štěrkoдрť frakce	ŠD _A	250 mm
Konstrukce celkem		650 mm

Umístění stavby je patrné z příloženého situačního výkresu v měřítku 1:1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Další podrobnosti jsou patrné z dokumentace, kterou v březnu 2023 vypracoval a ověřil Ing. Michal Slanina, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1103465).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle ust. § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., speciální stavební úřad v tomto společném povolení vymezil území dotčené vlivy stavby na základě vlastního posouzení, vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury na pozemky parc. č. 595/1, 666/1, st. 44, parc. č. 658, 665, 663, 664, 647, 646/30, 418/1, 410, 412, 413/3, 415/1, 141/6 v katastrálním území Lučina, parc. č. 288/1, 288/5, 379/2, 380/2, 380/3, 424, parc. č. 288/2, 288/12, 378/1, 380/1, 380/4, 254, 289/8, 321/14 v katastrálním území Pazderna a parc. č. 270, 27/3, 27/2, 36/1 v katastrálním území Kocurovice.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 595/1 (ostatní plocha), parc. č. 666/1 (orná půda) v katastrálním území Lučina, parc. č. 288/1 (orná půda), parc. č. 288/5 (trvalý travní porost), parc. č. 379/2 (ostatní plocha), parc. č. 380/2 (ostatní plocha), parc. č. 380/3 (orná půda), parc. č. 424 (ostatní plocha) v katastrálním území Pazderna, tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je připojen k tomuto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, kterou v březnu 2023 vypracoval a ověřil Ing. Michal Slanina, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1103465); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí, zejména pak CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (*vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení č.j.: 172542/23 ze dne 29.06.2023*); ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín (*souhlas s předloženou projektovou dokumentací a umístěním stavby zn.: 001134996564 ze dne 20.06.2023 a sdělení o existenci energetického zařízení zn.: 0101913759 ze dne 28.03.2023*); Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. Října 1235/169, 709 00 Ostrava (*stanovisko pro územní a stavební řízení zn.: 9773/V025184/2023/KU ze dne 16.10.2023 a dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 18616 ze dne 05.10.2023*). Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jestliže se při provádění zemních prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslená v projektové dokumentaci, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství, jako příslušného silničně správního úřadu, vydaného v rámci koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek pod č.j.: MMFM 8799/2020 ze dne 20.05.2020, zejména:
 1. *K úpravě připojení komunikace na pozemku p. č. 665 v k. ú. Lučina k silnici č. č. III/4737 na pozemku p. č. 595/1 v k. ú. Lučina a úpravě stávajících připojení sousedních nemovitostí k silnici č. III/4737 na pozemcích p. č. 424 v k. ú. Pazderna a p. č. 595/1 v k. ú. Lučina, to vše v rámci stavby nazvané „Bezbariérový chodník podél sil III/4737, od Lučiny po hřbitov Pazderná“ vydá souhlasné stanovisko vlastník dotčené silnice (Správa silnic MSK, p. o., středisko Frýdek-Místek) a souhlasné závazné stanovisko Policie České republiky dle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích.*
 2. *Při realizaci úpravy připojení komunikace na pozemku p. č. 665 v k. ú. Lučina k silnici č. č. III/4737 na pozemku p. č. 595/1 v k. ú. Lučina a úpravy stávajících připojení sousedních nemovitostí k silnici č. III/4737 na pozemcích p. č. 424 v k. ú. Pazderna a p. č. 595/1 v k. ú. Lučina, to vše v rámci stavby nazvané „Bezbariérový chodník podél sil III/4737, od Lučiny po hřbitov Pazderná“ vlastním provozu budou splněny podmínky vlastníka dotčené silnice (Správa silnic MSK, p. o., středisko Frýdek-Místek) a také podmínky Policie České republiky.*
 3. *Úpravy připojení komunikace na pozemku p. č. 665 v k. ú. Lučina k silnici č. č. III/4737 na pozemku p. č. 595/1 v k. ú. Lučina a úpravy stávajících připojení sousedních nemovitostí k silnici č. III/4737 na pozemcích p. č. 424 v k. ú. Pazderna a p. č. 595/1 v k. ú. Lučina, to vše v rámci stavby nazvané „Bezbariérový chodník podél sil III/4737, od Lučiny po hřbitov Pazderná“ je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje.*

4. *Úpravy připojení komunikace na pozemku p. č. 665 v k. ú. Lučina k silnici č. č. III/4737 na pozemku p. č. 595/1 v k. ú. Lučina a úpravy stávajících připojení sousedních nemovitostí k silnici č. III/4737 na pozemcích p. č. 424 v k. ú. Pazderna a p. č. 595/1 v k. ú. Lučina, to vše v rámci stavby nazvané „Bezbariérový chodník podél sil III/4737, od Lučiny po hřbitov Pazderná“ bude provedeno dle předložené projektové dokumentace.*

A v souladu s podmínkou č.2 Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství budou dále splněny též podmínky Policie České republiky, dopravního inspektorátu Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Frýdek-Místek, č.j.: KRPT- 290913-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024 (souhlas s úpravou sousední nemovitosti na parc. č. 666/1 v katastrálním území Lučina na silnici č. III/4737 na parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina); č.j.: KRPT 290911-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024 (souhlas s úpravou připojení účelové komunikace na pozemku parc. č. 380/2 v katastrálním území Pazderna na silnici č. III/4737 na pozemku parc. č. 424 v katastrálním území Pazderna); č.j.: KRPT-290908-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024 (souhlas s úpravou připojení sousední nemovitosti na pozemku parc. č. 288/1 v katastrálním území Pazderna k silnici č. III/4737 na pozemku parc. č. 424 v katastrálním území Pazderna); č.j.: KRPT-290906-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024 (souhlas s úpravou připojení sousední nemovitosti na pozemku parc. č. 288/1 v katastrálním území Pazderna k silnici č. III/4737 na pozemku parc. č. 424 v katastrálním území Pazderna); č.j.: KRPT-290916-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024 (souhlas s úpravou připojení sousední nemovitosti na pozemku parc. č. 663 v katastrálním území Lučina k silnici č. III/4737 na pozemku parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina); č.j.: KRPT-290915-2/ČJ2024-070206 ze dne 08.01.2024 (souhlas s úpravou připojení účelové komunikace na pozemku parc. č. 665 v katastrálním území Lučina k silnici č. III/4737 na pozemku parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina).

6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 143458/2023 ze dne 18.08.2023 (souhlas s trvalým vynětím půdy ze zemědělského půdního fondu), zejména:
 1. *Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytyčení trvalého záboru půdy a bude zabezpečeno, aby hranice záboru půdy nebyly narušovány a svévolně posunovány do okolní půdní držby.*
 2. *Z plochy trvalého záboru půdy před zahájením stavebních prací na pozemcích parc. č. 666/1, k. ú. Lučina, parc. č. 380/3, 288/1, 288/5, k. ú. Pazderna, bude provedena skrývky kulturní vrstvy půdy – orniční vrstvy do hloubky cca 20 cm a podle podmínek v terénu bude provedena skrývka hlouběji uložené zárodně schopné vrstvy půdy – podorniční vrstvy. Sejmутá orniční vrstva půdy bude využita pro zárodně vrchní vrstvy půdy zbývajících částí dotčených pozemků. Sejmутá podorniční vrstva může být použita pro jemné terénní úpravy. V souladu s ust. § 14 odst. 4 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 271/2019 Sb.“), musí být skrývka zajištěna před zaplavením, erozí, odnosem, znečištěním a odcizením. O činnosti související se skrývkou bude veden protokol dle ust. § 14 odst. 5 vyhlášky 271/2019 Sb., v němž bude zaznamenán objem skrývky, uložení a rozprostření, skrývky kulturní vrstvy půdy.*
 3. *Pokud by během výstavby na dotčených pozemcích došlo k narušení melioračních zařízení, je nutné obnovit a zachovat funkčnost meliorací.*
7. Na stavbě bude veden dle ust. § 157 stavebního zákona stavební deník.
8. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
9. Dle ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona oznámí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
10. Stavba bude dokončena do 30.11.2024.
11. Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby byla stanovena pouze závěrečná kontrolní prohlídka stavby, která bude provedena po dokončení celé stavby.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

- Obec Lučina, IČO 00296899, Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina
- Miroslav Menšík, nar. 03.10.1962, Lučina č.p. 147, 739 39 Lučina
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČO 00095711, Úprkova č.p. 795/1, 702 00 Ostrava
- Obec Pazderna, IČO 00577073, Pazderna č.p. 65, 739 51 Pazderna
- Ladislav Kroček, nar. 26.04.1949, U Jordánu č.p. 482, 250 70 Odolena Voda
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
- Alena Bubíková, nar. 02.04.1981, Lučina č.p. 387, 739 39 Lučina
- ALFEST LUČINA s.r.o., IČO 64084655, Lučina č.p. 258, 739 39 Lučina
- Ing. David Hýža, nar. 14.02.1981, Lučina č.p. 523, 739 39 Lučina
- MDDr. Jana Hýžová, nar. 09.12.1984, Lučina č.p. 523, 739 39 Lučina
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
- Marcel Kičmer, nar. 09.12.1977, Riegrova č.p. 813, 738 01 Frýdek-Místek
- Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava

Toto společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Odůvodnění:

Dne 24.10.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 09.11.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 08.01.2024.

Speciální stavební úřad shledal, že v případě stavby **chodníku včetně odvodnění** se jedná o stavbu, která nespĺňuje podmínky uvedené v ust. § 14 a § 15 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, s odkazem na ust. § 16 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích, *kde prováděcí právní předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení.* Výše uvedenou stavbu je nutné posuzovat podle ust. § 16 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích, *podle kterého pokud v tomto zákoně není stanoveno jinak, platí pro územní, stavební a společné územní a stavební řízení zvláštní předpisy o územním plánování a stavebním řádu,* ve vztahu k ust. § 108 odst. 1 stavebního zákona, *podle kterého se stavební povolení vyžaduje u staveb všeho druhu bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, účel a dobu trvání, nestanoví-li tento zákon nebo zvláštní předpis jinak.* Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.* Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí a zároveň se jedná o stavbu vyžadující stavební povolení.

Pro **úpravu připojení pozemních komunikací**, tj. připojení účelové komunikace na pozemku parc. č. 665 v katastrálním území Lučina **na silnici III/4737** na pozemku parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina a **úpravu stávajících připojení sousedních nemovitostí k silnici č. III/4737** na pozemcích parc. č. 424 v katastrálním území Pazderna a parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina dotčených stavbou, bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství, jako příslušného silničně správního úřadu, vydané v rámci

koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu č.j.: MMFM 112723/2023 ze dne 18.09.2023 v souladu s ust. § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Podmínky závazného stanoviska ze dne 18.09.2023 byly speciálním stavebním úřadem zaneseny do podmínek tohoto rozhodnutí.

Povolení kácení dřevin stavba nevyžaduje. Dle vyjádření zpracovatele projektové dokumentace Ing. Michala Slaniny v doplnění č.j.: MMFM 5273/2024 ze dne 08.01.2024, nedojde ke kácení dřevin, neboť ovocný strom v době zaměření, na který se odkazuje v koordinovaném stanovisku č.j.: MMFM 112723/2023 ze dne 18.09.2023 odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, je již pokácen.

Proces společného řízení je upraven v ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích. V ust. § 16 odst. 3 je uvedeno, že *pokud v tomto zákoně není stanoveno jinak, platí pro územní, stavební a společné územní a stavební řízení stavby dálnice, silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace zvláštní předpisy o územním plánování a stavebním řádu a nejsou dotčeny předpisy o ochraně životního prostředí.* Obecně je nutno uvést, že proces společného řízení je pak upraven v ust. § 94j až § 94p stavebního zákona a v ust. § 13a, vyhlášky č. 503/2006 Sb., přičemž se jedná o řízení, které je zahájeno dnem, kdy žádost dojde věcně a místně příslušnému správnímu orgánu. Žádost o vydání společného povolení se podává s obsahovými náležitostmi podle ust. § 7a vyhlášky číslo 503/2006 Sb.

Speciální stavební úřad v tomto společném řízení vycházel z těchto podkladů:

- žádost o společné povolení MMFM 183628/2023 ze dne 24.10.2023 včetně doplnění č.j.: MMFM 5273/2024 ze dne 08.01.2024;
- plná moc k zastupování ze dne 06.03.2023 (zmocnitel: Obec Lučina, zmocněnec: Ing. Michal Slanina);
- plán kontrolních prohlídek stavby;
- výpisy z katastru nemovitostí vyhotovené dálkovým přístupem, včetně kopie katastrální mapy ze dne 06.11.2023 a jeho aktualizace ze dne 12.02.2024;
- souhlas vlastníků pozemků k umístění a provedení stavebního záměru dle § 184a stavebního zákona;
- 3 pare projektové dokumentace, kterou v březnu 2023 vypracoval a ověřil Ing. Michal Slanina, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1103465);
- koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 112723/2023 ze dne 18.09.2023;
- závazné stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy, 28. října 117, 702 18 Ostrava, č.j.: MSK 150726/2023 ze dne 08.12.2023;
- závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, Frýdek, č.j.: MMFM 143458/2023 ze dne 18.08.2023 (*k trvalému odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu*);
- stanovisko Krajského ředitelství Policie České republiky, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, č.j.: KRPT-157398-3/ČJ-2023-070206 ze dne 20.07.2023 (*dle § 16 zákona o pozemních komunikacích*);
- stanovisko Krajského ředitelství Policie České republiky, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, č.j.: KRPT- 290913-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024; č.j.: KRPT 290911-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024); č.j.: KRPT-290908-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024; č.j.: KRPT-290906-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024; č.j.: KRPT-290916-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024); č.j.: KRPT-290915-2/ČJ2024-070206 ze dne 08.01.2024 (*dle § 10 zákona o pozemních komunikacích*);
- vyjádření Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, č.j.: KHSMS 34497/2023/FM/HOK ze dne 27.06.2023 (*nedotčený orgán*);

- vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, střediska Frýdek-Místek, Horymírova 2287, 738 33 Frýdek-Místek, zn.: 2/2023/Koc ze dne 23.06.2023;
- vyjádření Obecního úřadu Pazderna, jako příslušný silničně správní úřad, Pazderna 65, 739 51 Dobrá, č.j.: Paz 352/2023 ze dne 27.07.2023;
- vyjádření Obecního úřadu Lučina, jako příslušný silničně správní úřad, Lučina 1, 739 39 Lučina, č.j.: Luc 624/2023 ze dne 18.07.2023;
- vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zn.: 172542/23 ze dne 29.06.2023;
- vyjádření k záměru – souhlas s projektovou dokumentací ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, zn.: 001134996564 ze dne 20.06.2023 a sdělení o existenci energetického zn.: 0101913759 ze dne 28.03.2023;
- stanovisko pro územní a stavební řízení Severomoravských vodovodů a kanalizace Ostrava a.s., 28. Října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava zn. 9773/V025184/2023/KU ze dne 16.10.2023 a dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 18616 ze dne 05.10.2023;
- stanovisko GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/, Zábrdovice, 602 00 Brno, zn.: 5002841616 ze dne 13.06.2023 (*nedojde k dotčení*);
- sdělení o existenci komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4, zn.: 0700683248 ze dne 28.03.2023 (*nedojde k dotčení*);
- sdělení o existenci komunikačního vedení Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4, zn.: 0201550327 ze dne 28.03.2023 (*nedojde k dotčení*).

Podle ust. § 94k stavebního zákona účastníky společného územního a stavebního řízení jsou: **a) stavebník; b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.**

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul speciální stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu s ust. § 94k písm. **a)** stavebního zákona **Obec Lučina, Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina** (*stavebník a obec, na jejímž území je záměr uskutečněn dle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona a dále vlastník pozemku stavby parc. č. 379/2, 380/2, 380/3 v katastrálním území Pazderna dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona*).

Mezi účastníky řízení byla speciálním stavebním úřadem dále zahrnuta v souladu s ust. § 94k písm. **b)** stavebního zákona **Obec Pazderna, Pazderna č.p. 65, 739 51 Pazderna** (*obec, na jejímž území je záměr uskutečněn a dále vlastník pozemku stavby parc. č. 288/5 v katastrálním území Pazderna dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona*).

Mezi účastníky řízení byli speciálním stavebním úřadem rovněž zahrnuti v souladu s ust. § 94k písm. **d)** stavebního zákona **Miroslav Menšík, Lučina č.p. 147, 739 39 Lučina** (*vlastník pozemku stavby parc. č. 666/1 v katastrálním území Lučina*) **Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č.p. 795/1, 702 00 Ostrava** (*ten, jenž je oprávněn hospodařit se svěřeným majetkem státu, tj. s pozemkem stavby parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina, parc. č. 424 v katastrálním území Pazderna*); **Ladislav Kroček, U Jordánu č.p. 482, 250 70 Odolena Voda** (*vlastník pozemku stavby parc. č. 288/1 v katastrálním území Pazderna*); **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava** (*ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina a dále též vlastník technické infrastruktury*); **ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín** (*ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina, parc. č. 424 v katastrálním území Lučina a dále též vlastník technické infrastruktury*); **Alena Bubíková, Lučina**

č.p. 387, 739 39 Lučina (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina); **Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava**(ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina); **ALFEST LUČINA s.r.o., Lučina č.p. 258, 739 39 Lučina** (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina); **Ing. David Hýža, Lučina č.p. 523, 739 39 Lučina** (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina); **MDDr. Jana Hýžová, Lučina č.p. 523, 739 39 Lučina** (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina); **CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha** (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina a dále též vlastník technické infrastruktury); **Marcel Kičmer, Riegrova č.p. 813, 738 01 Frýdek-Místek** (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina).

Dále se speciální stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být umístěním a provedením stavby, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze podle názoru speciálního stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, otřesy, světlem atd. tj. různými imisemi (§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle speciálního stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu, jakož i změna v užívání stavby, kdy nové užívání stavby klade větší nároky na kvalitu prostředí. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností umístěním předmětné stavby považuje jakákoliv objektivně reálně existující změna vyvolaná účinky tímto umístěním, pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a provedením stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků technické infrastruktury**, v jejichž ochranném či bezpečnostním pásmu je umístěována či prováděna a dále speciální stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním staveb mohla být přímo dotčena práva **vlastníků sousedních pozemků a staveb**, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem, zvýšenou intenzitou dopravy.

Vzhledem k těmto skutečnostem byli speciálním stavebním úřadem mezi účastníky řízení v souladu s ust. § 94k písm. **e**) stavebního zákon zahrnuti osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, pro pozemky: katastrální území Pazderna: parc. č. 288/2, 288/12, 378/1, 380/1, 380/4, 254, 289/8, 321/14; katastrální území Lučina: st. 44, parc. č. 658, 665, 663, 664, 647, 646/30, 418/1, 410, 412, 413/3, 415/1, 141/6; katastrální území Kocurovice: 270, 27/3, 27/2, 36/1.

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků řízení podle ust. § 94k stavebního zákona zahrnuti, neboť speciální stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Podle ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení speciální stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky: **a)** tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů; **b)** na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem; **c)** zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Podle ust. § 94o odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad ověří zejména, zda: **a)** dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu; **b)** je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Podle ust. § 94o odst. 3 stavebního zákona speciální stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Speciální stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

a zjistil, že žádost o vydání společného rozhodnutí byla řádně vyplněna, tj. žádost byla podána s obsahovými náležitostmi podle ust. § 7a vyhlášky číslo 503/2006 Sb. K žádosti o vydání společného povolení stavebník připojil: souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona; závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy; stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem; dokumentaci pro vydání společného povolení, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část; návrh plánu kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad také zjistil, že příložená dokumentace, která byla vypracovaná dle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, obsahuje části A-D členěné na jednotlivé části s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu prováděných prací, stavebně technickému provedení a rozsahu prováděné stavby, účelu využití a době trvání stavby. Vzhledem k výše uvedenému speciální stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Speciální stavební úřad také posoudil předmětný záměr podle ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a zjistil, že přístup a příjezd ke stavbě bude zajištěn ze stávající silnice č. III/4737. Pro úpravu připojení pozemních komunikací, tj. připojení účelové komunikace na pozemku parc. č. 665 v katastrálním území Lučina na silnici III/4737 na pozemku parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina a úpravu stávajících připojení sousedních nemovitostí k silnici č. III/4737 na pozemcích parc. č. 424 v katastrálním území Pazderna a parc. č. 595/1 v katastrálním území Lučina dotčených stavbou bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství, jako příslušného silničně správního úřadu, vydaného v rámci koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu č.j.: MMFM 112723/2023 ze dne 18.09.2023. Speciální stavební úřad dále zjistil, že napojení na technickou infrastrukturu stavba nevyžaduje. Dešťové vody budou odváděny pomocí podélného a příčného sklonu na přilehlou silnici, dále pak bude stékat do uličních vpustí napojených do zatrubnění příkopy. Speciální stavební úřad také zjistil, že součástí dokumentace jsou rovněž stanoviska vlastníků technické infrastruktury, kdy dojde k dotčení ochranných pásem stávajících sítí technické infrastruktury a že podmínky vlastníků a správců sítí vyplývající z jejich doložených stanovisek budou respektovány a jsou zapracovány do projektové dokumentace. Vzhledem k výše uvedenému speciální stavební úřad dospěl k závěru, že předmětný záměr je v souladu s ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Dále speciální stavební úřad posoudil předmětný záměr podle ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů, zjistil, že splnění souladu stavby s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona stavebník prokázal doložením projektové dokumentace, kdy splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů je řešeno v Souhrnné technické zprávě části B.1 písm. b) a B.2.1 písm. e). Dále je třeba uvést, že k předmětné stavbě vydal stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek (*koordinované stanovisko č.j.: MMFM 112723/2023 ze dne 18.09.2023*); Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy, 28. října 117, 702 18 Ostrava (*závazné stanovisko č.j.: MSK 150726/2023 ze dne 08.12.2023*); Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, Frýdek (*závazné stanovisko č.j.: MMFM 143458/2023 ze dne 18.08.2023 k trvalému odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu*); Krajské ředitelství Policie České republiky, územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek (*stanovisko č.j.: KRPT-157398-3/ČJ-2023-070206 ze dne 20.07.2023 dle § 16 zákona o pozemních komunikacích a stanoviska č.j.: KRPT-290913-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024; č.j.: KRPT 290911-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024; č.j.: KRPT-290908-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024; č.j.: KRPT-290906-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024; č.j.: KRPT-290916-2/ČJ-2024-070206 ze dne 08.01.2024; č.j.: KRPT-290915-2/ČJ2024-070206 ze dne 08.01.2024 (dle § 10 zákona o pozemních komunikacích)*).

Předmětným záměrem nebyl dotčen veřejný zájem chráněný žádnými jinými zvláštními právními předpisy. Vzhledem ke kladným stanoviskům dotčených orgánů, jejichž požadavky vztahující se k další přípravě a realizaci stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, dospěl speciální stavební úřad k závěru, že předložené podklady vyhovují požadavkům vyplývajících ze zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky uplatněnými dotčenými orgány.

Speciální stavební úřad dále ověřil v souladu ust. § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona zda je dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a po přezkoumání dokumentace, kterou v březnu 2023 vypracoval a ověřil Ing. Michal Slanina, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1103465) zjistil, že předložená dokumentace splňuje požadavky na rozsah a obsah dokumentace k žádosti o společné povolení, neboť byla zpracována dle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace obsahuje části A-D členěné na jednotlivé části s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu prováděných prací, stavebně technickému provedení a rozsahu prováděné stavby, účelu využití a době trvání stavby.

Speciální stavební úřad také ověřil v souladu s ust. § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem a zjistil, že příjezd a přístup bude zajištěn ze stávající silnice č. III/4737. Stavba nevyžaduje vybudování dalšího technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Speciální stavební úřad rovněž v souladu ust. § 94o odst. 3 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby a po posouzení dokumentace zjistil, že výstavbou chodníků dojde ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu, tak i k zvýšení bezpečnosti pohybu chodců v dané lokalitě. Vzhledem k výše uvedenému a s ohledem na souhlasná stanoviska dotčených orgánů stavební úřad dospěl k závěru, že užívání stavby nebude do budoucna rušit ani jinak obtěžovat vlastníky sousedních nemovitostí a ani vážně ohrožovat jejich zdraví a majetek a případné vlivy budoucího provozu na okolí, které by v budoucnu mohly být zdrojem obtěžování sousedů, nebudou převyšovat nad míru přiměřenou poměrům dané lokality.

Speciální stavební úřad opatřením č.j.: MMFM 29467/2024 ze dne 12.02.2024 oznámil podle ust. § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle téhož ustanovení oznámil, že upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona pak speciální stavební úřad určil účastníkům společného územního a stavebního řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli uplatnit své námítky. Ve stejné lhůtě mohly uplatnit svá závazná stanoviska i dotčené orgány. V této souvislosti speciální stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že k závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ust. § 94n stavebního zákona nepřihlíží. Dále speciální stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 94k písm. c) až e) stavebního zákona. V tomto opatření speciální stavební úřad účastníky řízení současně vyzval, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek.

Možnost podat námítky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

V daném řízení speciální stavební úřad postupoval tak, že byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí ve společném územním a stavebním řízení, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Obec Lučina, Miroslav Menšík, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Obec Pazderna, Ladislav Kroček, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Alena Bubíková, ALFEST LUČINA s.r.o., Ing. David Hýža, MDDr. Jana Hýžová, CETIN a.s., Marcel Kičmer, Povodí Odry, státní podnik.

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Speciální stavební úřad, proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31.12.2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

Poučení účastníků:

Proti rozhodnutí se podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, definováni speciálním stavebním úřadem pro společné řízení, odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 02 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytrého regionu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je speciální stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Společné povolení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se rozhodnutí považuje za doručené.

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu a ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje společné povolení veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se společné povolení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje společné povolení účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, což je: a) stavebník, c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, d) vlastník pozemku, na kterém má být

požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům podle § 94k písm. e) stavebního zákona což je: e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, a to tak, že se tito účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Podle ust. § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Další poučení:

Dokončenou stavbu, popř. část schopnou samostatného užívání lze ve smyslu ust. § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a ke kolaudačnímu souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy včetně vyjádření příslušného orgánu, zda v případě realizace dopravního značení je toto provedeno v souladu se stanovenou místní úpravou provozu.

U stavby prováděné dodavatelsky je nutné ke kolaudačnímu souhlasu přiložit předávací protokol podepsaný oprávněnou osobou zodpovědnou za odborné vedení stavby, který bude obsahovat potvrzení, že stavba je provedena v souladu se schválenou projektovou dokumentací, že byly dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu. Dále bude obsahovat prohlášení o splnění požadavků dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, na výrobky zabudované ve stavbě.

Upozornění:

V dané lokalitě nelze vyloučit výskyt archeologických nálezů. Postup stavebníka řeší ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči a postup při uskutečnění archeologických nálezů řeší ustanovení § 23 zákona o státní památkové péči. Zákon číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) řeší nález kulturně cenných předmětů v § 176.

Ing. Zuzana Kučerová v. r.
referentka speciálního stavebního úřadu

Příloha:

- Ověřený situační výkres umístění stavby v měřítku 1:1000 obdrží účastníci společného řízení a dotčené orgány.
- Ověřená projektová dokumentace stavby bude po nabytí právní moci rozhodnutí předána Obecnímu úřadu Pazderna a dále žadateli spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Poplatek:

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (doporučeně do datové schránky)

1. Obec Lučina, IDDS: h7ub39u, sídlo: Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina
Zastoupena: Michal Slanina, IDDS: h3hexqg, místo podnikání: Panské Nové Dvory č.p. 3736, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
2. Obec Pazderna, IDDS: t4uby8v, sídlo: Pazderna č.p. 65, 739 51 Dobrá
3. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jytk8nr, sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
4. Ladislav Kroček, IDDS: 34yxs2s, trvalý pobyt: U Jordánu č.p. 482, 250 70 Odolena Voda
5. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
7. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq, Varenská 3101/49, 702 00 Moravská Ostrava
8. ALFEST LUČINA s.r.o., IDDS: ik7t3pt, sídlo: Lučina č.p. 258, 739 39 Lučina
9. Ing. David Hýža, IDDS: ftnvs82, trvalý pobyt: Lučina č.p. 523, 739 39 Lučina
10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
11. Marcel Kičmer, IDDS: txgwm8p, Riegrova č.p. 813, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

12. Miroslav Menšík, Lučina č.p. 147, 739 39 Lučina
13. Alena Bubíková, Lučina č.p. 387, 739 39 Lučina
14. MDDr. Jana Hýžová, Lučina č.p. 523, 739 39 Lučina

Účastníci (veřejnou vyhláškou)

15. Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, pro pozemky:
 - katastrální území Pazderna: parc. č. 288/2, 288/12, 378/1, 380/1, 380/4, 254, 289/8, 321/14
 - katastrální území Lučina: st. 44, parc. č. 658, 665, 663, 664, 647, 646/30, 418/1, 410, 412, 413/3, 415/1, 141/6
 - katastrální území Kocurovice: 270, 27/3, 27/2, 36/1

dotčené orgány (doporučeně)

16. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
17. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
18. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

dotčené orgány (doporučeně do datové schránky)

19. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v, sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
20. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy, IDDS: 8x6bxsd, sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Dále obdrží (doporučeně do datové schránky)

21. Obecní úřad Lučina, IDDS: h7ub39u, sídlo: Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina

(k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů bez účinku doručení, pod názvem: Rozhodnutí - společné povolení pro stavbu nazvanou "Bezbariérový chodník podél sil.III/4737, od Lučiny po hřbitov Pazderná" s žádostí o doložení dokladu speciálnímu stavebnímu úřadu o řádném vyvěšení).

22. Obecní úřad Obec Pazderna, IDDS: t4uby8v, sídlo: Pazderna č.p. 65, 739 51 Dobrá

(k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů bez účinku doručení, pod názvem: Rozhodnutí - společné povolení pro stavbu nazvanou "Bezbariérový chodník podél sil.III/4737, od Lučiny po hřbitov Pazderná" s žádostí o doložení dokladu speciálnímu stavebnímu úřadu o řádném vyvěšení).